



RESIDENCIAL
PARQUE BÉTERA II

SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA BAJA	
RECIBIDOR	4,0 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	34,5 m2
AEROTERMIA	0,9 m2
BAÑO 3	2,9 m2
DORMITORIO 4	7,3 m2
ESCALERA	4,1 m2
PORCHE DELANTERO	1,4 m2
PORCHE TRASERO	5,0 m2

SUPERFICIE ÚTIL 60,1 m2

PLANTA PRIMERA	
DISTRIBUIDOR	2,4 m2
BAÑO 1	4,3 m2
BAÑO 2	4,3 m2
DORMITORIO PRINCIPAL	13,1 m2
DORMITORIO 2	9,9 m2
DORMITORIO 3	10,0 m2
TERRAZA DESCUBIERTA	7,1 m2

SUPERFICIE ÚTIL 51,1 m2

TOTAL SUP.ÚTIL 111,2 m2

SUPERFICIES EXTERIORES	
APARCAMIENTO	30,9 m2
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	219,4 m2

TOTAL S. EXTERIORES 250,3 m2

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
CUBIERTAS CERRADAS	
PLANTA BAJA	61,0 m2
PLANTA PRIMERA	57,1 m2

TOTAL CUBIERTAS CERRADAS 118,1 m2

CUBIERTAS ABIERTAS	
PL. BAJA PORCHES	6,4 m2

TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS 6,4 m2

DESCUBIERTAS	
PL. PRIMERA TERRAZA	7,7 m2

TOTAL DESCUBIERTAS 7,7 m2

TOTAL SUP.CONST. 132,2 m2

SUPERFICIE DE PARCELA	
TOTAL SUP. PARCELA	317,7 m2



PLANTA BAJA

PLANTA PRIMERA

PLANTA CUBIERTA

plano_nº
16
VIVIENDA Nº 16

PROYECTO DE 19 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-40, BÉTERA, VALENCIA.
PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L. ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.

